ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลพนางตุง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7801	นส. 3 ก		3649	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	39	1,039.00	125.00	129,875.00												129,875	129,875	0	129,875	0.01
7802	นส. 3 ก	50	3650	ม.4 ต.พนางตุง	ว่างเปล่า	1	2	80	680.00	125.00	85,000.00												85,000	85,000	0	85,000	0.3
7803	นส. 3 ก		3657	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	3	50	1,550.00	125.00	193,750.00												193,750	193,750	0	193,750	0.01
7804	นส. 3 ก		3658	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	3	50	1,550.00	125.00	193,750.00												193,750	193,750	0	193,750	0.01
7805	นส. 3 ก		3659	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	3	50	1,550.00	125.00	193,750.00												193,750	193,750	0	193,750	0.01
7806	นส. 3 ก		3670	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	125.00	150,000.00												150,000	150,000	0	150,000	0.01
7807	นส. 3 ก		3674	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	125.00	50,000.00												50,000	50,000	0	50,000	0.01
7808	นส. 3 ก		3677	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	45	45.00	125.00	5,625.00												5,625	5,625	0	5,625	0.01
7809	นส. 3 ก		3682	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	0	70	2,470.00	125.00	308,750.00												308,750	308,750	0	308,750	0.01
7810	นส. 3 ก		3683	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	3	80	2,380.00	125.00	297,500.00												297,500	297,500	0	297,500	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7811	นส. 3 ก		3684	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	2	90	1,890.00	125.00	236,250.00												236,250	236,250	0	236,250	0.01
7812	นส. 3 ก		3686	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	43	243.00	125.00	30,375.00												30,375	30,375	0	30,375	0.01
7813	นส. 3 ก		3687	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	0	18.5	1,218.50	125.00	152,312.50												152,313	152,313	0	152,313	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	125.00	3,375.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	21	250,560	532,440	532,440	532,440	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												3,375	0	3,375	0.02
7814	นส. 3 ก		3689	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	0	20	1,620.00	125.00	202,500.00												202,500	202,500	0	202,500	0.01
7815	นส. 3 ก		3690	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	11	0	80	4,480.00	125.00	560,000.00												560,000	560,000	0	560,000	0.01
7816	นส. 3 ก		3691	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	8	0	60	3,260.00	125.00	407,500.00												407,500	407,500	0	407,500	0.01
7817	นส. 3 ก		3693	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	0	100.00	125.00	12,500.00												12,500	12,500	0	12,500	0.01
7818	นส. 3 ก		3694	ม.4 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	125.00	3,375.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	34	454,140	328,860	328,860	328,860	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												3,375	0	3,375	0.02
7819	นส. 3 ก		3695	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	1	60	1,760.00	125.00	220,000.00												220,000	220,000	0	220,000	0.01
7820	นส. 3 ก		3697	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	0	52	2,452.00	125.00	306,500.00												306,500	306,500	0	306,500	0.01
7821	นส. 3 ก		3703	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	41	241.00	125.00	30,125.00												30,125	30,125	0	30,125	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7822	นส. 3 ก		3707	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	1	0	2,100.00	125.00	262,500.00												262,500	262,500	0	262,500	0.01
7823	นส. 3 ก		3708	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	75	175.00	125.00	21,875.00												21,875	21,875	0	21,875	0.01
7824	นส. 3 ก		3711	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	78	78.00	125.00	9,750.00												9,750	9,750	0	9,750	0.01
7825	นส. 3 ก		3717	ม.4 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	125.00	1,687.50	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	364,095	27,405	27,405	27,405	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												1,688	0	1,688	0.02
					เกษตรกรรม	0	1	12.5	112.50	125.00	14,062.50												14,063	14,063	0	14,063	0.01
7826	นส. 3 ก		3718	ม.4 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	125.00	1,687.50	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	11	46,980	344,520	344,520	344,520	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												1,688	0	1,688	0.02
					อื่นๆ	0	0	4	4.00	125.00	500.00	1	อาคารพาณิชยกรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	อื่นๆ	16.00	100.00	8,300.00	132,800.00	11	15,936	116,864	116,864	116,864	0	116,864	0.3
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												500	0	500	0.3
					เกษตรกรรม	6	1	50.5	2,550.50	125.00	318,812.50												318,813	318,813	0	318,813	0.01
7827	นส. 3 ก		3719	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	30	130.00	125.00	16,250.00												16,250	16,250	0	16,250	0.01
7828	นส. 3 ก		3731	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	30	630.00	125.00	78,750.00												78,750	78,750	0	78,750	0.01
7829	นส. 3 ก		3741	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	32	32.00	125.00	4,000.00												4,000	4,000	0	4,000	0.01
7830	นส. 3 ก		3751	ม.8 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	24	24.00	125.00	3,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,250.00	696,000.00	21	222,720	473,280	473,280	473,280	10	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												3,000	0	3,000	0.02
					อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	125.00	2,250.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,250.00	522,000.00	10	52,200	469,800	469,800	469,800	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												2,250	0	2,250	0.02
					เกษตรกรรม	1	1	88	588.00	125.00	73,500.00												73,500	73,500	0	73,500	0.01
7831	นส. 3 ก		3755	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	7	3	70	3,170.00	125.00	396,250.00												396,250	396,250	0	396,250	0.01
7832	นส. 3 ก		3757	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	1	39	2,539.00	125.00	317,375.00												317,375	317,375	0	317,375	0.01
7833	นส. 3 ก		3758	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	3	40	2,340.00	125.00	292,500.00												292,500	292,500	0	292,500	0.01
7834	นส. 3 ก		3771	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	12	912.00	125.00	114,000.00												114,000	114,000	0	114,000	0.01
7835	นส. 3 ก		3773	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	41	341.00	125.00	42,625.00												42,625	42,625	0	42,625	0.01
7836	นส. 3 ก		3784	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	1	50	1,750.00	150.00	262,500.00												262,500	262,500	0	262,500	0.01
7837	นส. 3 ก		3792	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	75	75.00	125.00	9,375.00												9,375	9,375	0	9,375	0.01
7838	นส. 3 ก		3795	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	8	1	60	3,360.00	125.00	420,000.00												420,000	420,000	0	420,000	0.01
7839	นส. 3 ก		3798	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	70	70.00	125.00	8,750.00												8,750	8,750	0	8,750	0.01
7840	นส. 3 ก		3799	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	10	110.00	125.00	13,750.00												13,750	13,750	0	13,750	0.01
7841	นส. 3 ก		3800	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	13	113.00	125.00	14,125.00												14,125	14,125	0	14,125	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7842	นส. 3 ก		3801	ม.1 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	13	3	91	5,591.00	125.00	698,875.00												698,875	698,875	0	698,875	0.01
7843	นส. 3 ก		3805	ม.1 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	5	0	40	2,040.00	125.00	255,000.00												255,000	255,000	0	255,000	0.01
7844	นส. 3 ก		3806	ม.1 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	5	1	20	2,120.00	125.00	265,000.00												265,000	265,000	0	265,000	0.01
7845	นส. 3 ก		3809	ม.10 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	27	127.00	125.00	15,875.00												15,875	15,875	0	15,875	0.01
7846	นส. 3 ก		3829	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	25	25.00	125.00	3,125.00												3,125	3,125	0	3,125	0.01
7847	นส. 3 ก		3834	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	125.00	50,000.00												50,000	50,000	0	50,000	0.01
7848	นส. 3 ก		3835	ม.4 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	6	1	50	2,550.00	125.00	318,750.00												318,750	318,750	0	318,750	0.01
7849	นส. 3 ก		3842	ม.5 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	9	3	80	3,980.00	125.00	497,500.00												497,500	497,500	0	497,500	0.01
7850	นส. 3 ก		3860	ม.10 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	6	0	35	2,435.00	125.00	304,375.00												304,375	304,375	0	304,375	0.01